



Westchester County Legislator  
**JOSÉ I. ALVARADO**  
*Proudly Serving the 17th District*



800 Michaelian Office Building  
148 Martine Avenue, 8th Floor  
White Plains, New York 10601  
(T) 914-995-2846; (F) 914-995-3884  
Alvarado@westchesterlegislators.com

**Follow us online:**

@WestchesterLegislators  
 @WestchesterBOL  
[www.westchesterlegislators.com](http://www.westchesterlegislators.com)  
Watch meetings live or on-demand

# Westchester County Board of Legislators NEWS

*Voice of the People of Westchester County for over 300 years*

Summer/Fall 2023



## José I. Alvarado

Majority Leader & Legislator, District 17 ~ Yonkers  
*Chair, Committee on Seniors & Youth*



Dear Neighbors and Friends (*Estimados vecinos y amigos*),

We continue to work hard with our County and local partners for the best quality of life here in our Southwest Yonkers neighborhoods. We recently met with residents of the Ludlow community regarding ongoing issues with the wastewater treatment plant, and are doing our best to resolve these issues of concern.

As the newly elected Majority Leader of the County Legislature, and Chair of the Committee on Seniors and Youth, I am always looking for ways to sponsor programs to help our oldest and youngest residents get the services they need. As the first Hispanic Majority Leader on the Board, I am also dedicated to representing the voice of our many Hispanic residents. I am deeply inspired by the tremendous accomplishments of the recently departed Isabel Villar, founder of El Centro Hispano, who I will be honoring at the Board's Hispanic Heritage celebration on September 18th. I would like to dedicate this newsletter to her memory.



As always, I welcome you all to contact my office by phone, e-mail or letter with any concerns or questions.

Continuamos trabajando con nuestros socios locales y del condado para lograr la mejor calidad de vida aquí en nuestros vecindarios del suroeste de Yonkers. Recientemente nos reunimos con los residentes de la comunidad de Ludlow con respecto a los problemas actuales con la planta de tratamiento de aguas residuales y estamos haciendo todo lo posible para resolver estos problemas que nos preocupan.

Como líder de la mayoría recientemente elegido de la legislatura del condado y presidente del Comité de Personas Mayores y Jóvenes, siempre estoy buscando formas de patrocinar programas para ayudar a nuestros residentes mayores y más jóvenes a obtener los servicios que necesitan. Como el primer Líder de la Mayoría Hispana en la Junta, también estoy dedicado a representar la voz de muchos de nuestros residentes hispanos. Estoy profundamente inspirado por los tremendos logros de la recientemente fallecida Isabel Villar, fundadora de El Centro Hispano, a quien honraré en la celebración de la Herencia Hispana de la Junta el 18 de septiembre. Me gustaría dedicar este boletín a su memoria.

Como siempre, los invito a todos a comunicarse con mi oficina por teléfono, correo electrónico o carta si tienen alguna inquietud o pregunta.

Sincerely (*Sinceramente*),

José I. Alvarado, Majority Leader (*Líder de la mayoría*)



There are thousands of dollars in **UNCLAIMED FUNDS** currently being held by the NYS Comptroller's office.

Visit <https://ouf.osc.state.ny.us/> to verify if you have money waiting and, if so, file a claim!



## Working Hard at the Board for the Hispanic Community and ALL the Residents of District 17

### ENSURING YOUR HEALTH AND WELL-BEING

Investing in programs to assist the most vulnerable in our community is how good government improves the lives of everyday people:

- **Increased funding for childcare** by lowering the parent contribution from 10% to 5% for subsidized programs, as well as **expanded assistance for food insecurity programs**.
- **Diverse Abilities Job Fairs** for job seekers with disabilities to connect with potential employers, since people with disabilities suffer from among the highest rates of unemployment of any group in the County.
- **Narcan Training for County Employees Initiative** to kick off a public service campaign for County residents to better understand the opioid crisis and be better prepared to combat it.
- **Affordable Housing for Our Senior LGBTQ+ Residents** in the works at a new apartment complex, Court Street Residences, on the southwest corner of Court and Quarropas Streets. The plan consists of at least 140 residential units for applicants aged 55 and older. The facility will be all-electric and incorporate green technology, making it environmentally friendly and sustainable, as well as providing social programming for LGBTQ seniors from The Loft.

### UPGRADING OUR COUNTY PARKS AND ACTIVITIES

From rolling hills to shore line parks, Westchester is fortunate to have a wide variety of beautiful outdoor spaces to enjoy. Creating new recreational opportunities and consistently maintaining and upgrading our parks facilities is a top priority:

- **Willson's Woods Pool Complex** is back open this summer after extensive repairs and improvements were made last year, just in time to provide cool relief from this summer's scorching heat to wave-seekers, sun-seekers and swimmers of all ages.
- A **New Pickle Ball Court** has been installed at **Tibbetts Brook Park** so that Westchester residents can enjoy this latest sports trend. It's first come, first served, no reservations.
- Important upgrades have been made to the **South County Trailway** for a smooth, safe ride for bikers, hikers and roller bladers, as well as improvements in landscape maintenance and the re-installment of the beloved birdhouses!
- Reopening of the **Westchester County Center** after serving as an overflow hospital, testing center and vaccination site during the pandemic. The County Center has returned to its regular operations – including **Section One Basketball**

### BRINGING RELIEF TO OUR HARD-WORKING TAXPAYERS

Ensuring that Westchester County is an affordable place to live for working families, seniors, veterans, and residents across the entire economic spectrum is vital to our growth as a county:

- **Suspended Bee-Line Bus fares** for two summers and the holiday season
- **Commitment to Affordable Housing** by allocating \$90 million so far in 2023 towards affordable housing projects
- **Resolution passed opposing Con Edison's proposed delivery rate increases**
- **Rent Assistance**
  - WESTHAB Inc. at 8 Bashford St. Yonkers (914) 345-2800. The Emergency Rental Assistance Program assists households behind on their rent that have experienced financial due to COVID-19. If you are a Yonkers resident, please visit [Yonkersny.gov](http://Yonkersny.gov) to learn about their unique application process.
  - Westchester Residential Opportunities, Inc. at 470 Mamaroneck Avenue, Suite 410, White Plains. Monday-Friday 9:00 AM - 5:00 PM; late night on Wednesdays. until 7:00 PM. (914) 428-4507
  - Westchester Mediation Center of CLUSTER Main Offices 20 South Broadway, Yonkers (914) 963-6440
  - Yonkers Catholic Charities at 204 Hawthorne Ave., 914 476-2700. They can help with current and back rent and other housing expenses such as limited utility assistance.

### HELPFUL INITIATIVES AND EXCITING EVENTS FOR OUR DISTRICT 17 RESIDENTS

- 9/10 Park Hill Tag Sale
- 9/17 Yonkers Marathon
- 9/23 Yonkers Annual Riverfest
- 9/24 Dominican Cultural Association of Yonkers (ACDY) Immigration Seminar, 150 Riverdale Ave.
- 9/26 Movie Night at Lincoln Park
- 10/28 Hallows Eve, San Andres Church, 22 Post Rd.
- 11/18 Thanksgiving Dinner Giveaway at Lincoln Park
- 12/7 Christmas Wonderland & Toy Giveaway at Lincoln Park

## Trabajando Duro en la Junta para la Comunidad Hispana y TODOS los Residentes del Distrito 17

### ASEGURANDO TU SALUD Y BIENESTAR

Invertir en programas para ayudar a los más vulnerables de nuestra comunidad es la forma en que el gobierno mejora la vida de la gente:

- **Aumento de la financiación para el cuidado de niños mediante** la reducción de la contribución de los padres del 10 % al 5 % para los programas subsidiados, así como **una mayor asistencia para los programas de inseguridad alimentaria**.
- **Diversas ferias de empleo de habilidades** para personas con discapacidades que buscan trabajo para conectarse con posibles empleadores, ya que las personas con discapacidades se encuentran entre las tasas más altas de desempleo de cualquier grupo en el condado.
- **Narcan Training for County Employees Initiative** para iniciar una campaña de servicio público para que los residentes del condado comprendan mejor la crisis de opioides y estén mejor preparados para combatirla.
- **Vivienda asequible para nuestros residentes mayores LGBTQ+** en proceso de construcción en un nuevo complejo de apartamentos, Court Street Residences, en la esquina suroeste de las calles Court y Quarropas. El plan consta de 140 unidades residenciales para solicitantes de 55 años o más. La instalación será completamente eléctrica e incorporará tecnología ecológica, lo que la hará ecológica y sostenible, además de brindar programación social para personas mayores LGBTQ de The Loft.

### MEJORANDO NUESTROS PARQUES Y ACTIVIDADES DEL CONDADO

Desde colinas onduladas hasta parques costeros, Westchester tiene la suerte de contar con una amplia variedad de hermosos espacios al aire libre para disfrutar. Crear nuevas oportunidades recreativas y mantener y mejorar constantemente las instalaciones de nuestros parques es una prioridad principal:

- **Willson's Woods Pool Complex** está nuevamente abierto este verano después de que se realizaron reparaciones y mejoras extensas el año pasado, justo a tiempo para brindar un alivio fresco del calor abrasador de este verano a los buscadores de olas, buscadores de sol y nadadores de todas las edades.
- Se instaló **una nueva cancha de Pickle Ball** en **Tibbetts Brook Park** para que los residentes de Westchester puedan disfrutar de esta última tendencia deportiva. Es por orden de llegada, sin reservas.
- ¡Se han realizado mejoras importantes en **South County Trailway** para que los ciclistas, excursionistas y patinadores puedan viajar sin problemas y de manera segura, así como mejoras en el mantenimiento del paisaje y la reinstalación de las queridas casas para pájaros!
- Reapertura del **Centro del Condado de Westchester** después de servir como hospital desbordado, centro de pruebas y sitio de vacunación durante la pandemia. El Centro del Condado ha regresado a sus operaciones regulares, incluida **la Sección Uno de Baloncesto**

### TRAYENDO ALIVIO A NUESTROS CONTRIBUYENTES QUE TRABAJAN DURO

Garantizar que el condado de Westchester sea un lugar asequible para vivir para familias trabajadoras, personas mayores, veteranos y residentes en todo el espectro económico es vital para nuestro crecimiento como condado:

- **Suspensión de tarifas de Bee-Line Bus** durante dos veranos y la temporada navideña
- **Compromiso con la Vivienda Asequible** al destinar \$90 millones en lo que va de 2023 a proyectos de vivienda asequible
- **Se aprobó una resolución que se opone a los aumentos de la tasa de entrega propuestos por Con Edison**
- **Asistencia de alquiler**
  - WESTHAB Inc. en 8 Bashford St. Yonkers (914) 345-2800. El Programa de asistencia de emergencia para el alquiler ayuda a los hogares atrasados en el alquiler que han tenido problemas financieros debido a COVID-19. Si es residente de Yonkers, visite [Yonkersny.gov](http://Yonkersny.gov) para conocer su proceso de solicitud único.
  - Westchester Residential Opportunities, Inc. 470 Mamaroneck Avenue, Suite 410, White Plains. Lunes Viernes 9:00 a. m. - 5:00 p. m.; miércoles. hasta las 7:00 p.m. (914) 428-4507
  - Centro de Mediación de Westchester de CLUSTER Oficinas Principales 20 South Broadway, Yonkers (914) 963-6440
  - Caridades Católicas de Yonkers, 204 Hawthorne Ave., 914 476-2700. Pueden ayudar con el alquiler actual y atrasado y otros gastos de vivienda, como asistencia limitada para servicios públicos.

### INICIATIVAS ÚTILES Y EVENTOS EMOCIONANTES PARA NUESTROS RESIDENTES DEL DISTRITO 17

- 9/10 Park Hill Tag Sale
- 9/17 Maraton de Yonkers
- 9/23 El Anual Festival de Yonkers
- 9/24 Asociacion Cultural Dominicana de Yonkers, Seminario de Inmigracion, 150 Riverdale Ave.
- 9/26 Parque Lincoln Memorial, Noche de Pelicula
- 10/28 Hallows Eve, San Andres Church, 22 Post Rd.
- 11/18 Distribución de Vegetales y pavos para el Dia de Acción de gracias.
- 12/7 Navidad y distribucion de juguetes en el Parque Lincoln Memorial